

ПОДРЯДЧИК:**ЗАКАЗЧИК:**

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция и капитальный ремонт здания АБЧ

№№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Основание для проектирования	Решение Заказчика
1.2	Заказчик (Застройщик)	ПАО «ОДК - Уфимское моторостроительное производственное объединение» 450039, Республика Башкортостан, ГО г. Уфа, ул. Ферина, д. 2.
1.3	Местоположение объекта (город, площадка, адрес)	РФ, РБ, ГО г. Уфа, ПАО «ОДК– УМПО»
1.4	Проектная организация (генеральный проектировщик)	Определяется по итогам конкурса
1.5	Вид работ: (строительство, реконструкция, капитальный ремонт)	Реконструкция, капитальный ремонт
1.6	Источник финансирования	Собственные средства
1.7	Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:	Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения предоставляются Заказчиком по запросу Проектировщика.
1.8	Требования к выделению этапов строительства	Проектной документацией предусмотреть выполнение отдельных этапов работ:

		<ul style="list-style-type: none"> - реконструкция; - капитальный ремонт.
1.9	Стадийность проектирования	Проектная документация Рабочая документация
1.10	Срок строительства объекта	2022г.
1.11	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):	<p>1. Характеристики существующего здания</p> <ul style="list-style-type: none"> - здание представляет собой 10-3-2 этажный комплекс строений, выполненный в металложелезобетонном каркасе колонн, балок, с подвалом и плоской рулонной кровлей. Наружные стены – сборные железобетонные навесные стеновые панели длиной 6м, толщиной 300 мм, высотой 600-1800 мм. <p>Здание в плане прямоугольное с размерами по осям (А-Г)/(5-56) 18,0х306,0м.</p> <ul style="list-style-type: none"> - корпус состоит из пяти строительных объемов. В осях А-Г/9-23 и А-Г/50-56 корпус двухэтажный размерами 18х84 м. В осях Б-Г/5-11 и Б-Г/50-56 корпус трехэтажный размерами 12х36 м. В осях А-Г/23-38 корпус десятиэтажный размерами 18х90 м, высота до верха парапета 46,6 м, высота этажей 4,2 м. <p>2. Требования к основным технико-экономическим показателям</p> <ul style="list-style-type: none"> - на основании проведенных работ по обследованию строительных конструкций здания и результатов инженерных изысканий, обосновать технико-экономическую возможность для максимального увеличения общей площади здания за счет надстройки дополнительных этажей в двухэтажных блоках корпуса. <p>3. Подготовить техническую документацию на выполнение капитального ремонта помещений и инженерных систем существующего здания.</p>
1.12	Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со ст. 4 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и включают в себя:	
1.12.1	Назначение:	Административное здание
1.12.2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:	Отсутствует
1.12.3	Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных	Отсутствует

	воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:	
1.12.4	Принадлежность к опасным производственным объектам: (при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)	Отсутствует
1.12.5	Пожарная и взрывопожарная опасность:	Категорию по пожарной опасности здания уточнить проектной документацией
1.12.6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:	Имеются
1.12.7	Уровень ответственности (согласно п.7 ч.1 и ч.7 ст. 4 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"):	-II (нормальный)
1.13	Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта: (указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)	Не требуется
1.14	Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений: (указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным	Применяемые в проектной документации решения, оборудование, материалы и изделия должны соответствовать требованиям по качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности

	требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С")	
2. Требования к проектным решениям		
2.1	Требования к схеме планировочной организации земельного участка:	<p>На схеме планировочной организации земельного участка отобразить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - места размещения существующих и проектируемых объектов капитального строительства с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним; - здания и сооружения объекта капитального строительства, подлежащие сносу (при их наличии); - решения по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории; <p>- ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка.</p>
2.2	Требования к архитектурным решениям	<ul style="list-style-type: none"> - соответствие внешнего облика фасада сложившемуся архитектурному окружению и согласованной Заказчиком архитектурной концепции; - соответствие цветовой гаммы материалов отделки фасада корпоративным цветовым решениям АО «ОДК»; - соответствие классов пожарной опасности фасадных систем противопожарным нормам; - соответствие коррозионной стойкости фасадных систем степени коррозионной агрессивности атмосферы; - соответствие срока эксплуатации фасадных систем периодичности капитальных ремонтов наружных стен здания. <p>для круглосуточного мониторинга (видеонаблюдение, СКУД, охранная сигнализация) предусмотреть помещение на 1-ом этаже (центр управления) с возможностью интеграции существующих систем (видеонаблюдения, периметральной охранной сигнализации и других систем ИТСО)</p>
2.3	Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям:	<p>1. Требования к строительным конструкциям:</p> <p>(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектом предусмотреть необходимые мероприятия

		<p>согласно результатам обследования.</p> <ul style="list-style-type: none"> - предусмотреть капитальный ремонт всех помещений существующего здания согласно утвержденных Заказчиком планировочных решений и технических условий на применяемые материалы. <p>2. Требования к фундаментам: (указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектом предусмотреть необходимые мероприятия согласно результатам обследования существующих строительных конструкций и результатам инженерных изысканий <p>3. Требования к наружным стенам: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)</p> <ul style="list-style-type: none"> - при необходимости, проектом предусмотреть мероприятия с целью приведения ограждающих конструкций здания к современным требованиям по энергоэффективности. <p>4. Требования к внутренним стенам и перегородкам: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнить в соответствии с назначением помещений <p>5. Требования к перекрытиям: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)</p> <ul style="list-style-type: none"> - перекрытия помещений выполнить из конструкций, обеспечивающих передачу минимальных нагрузок на существующие конструкции здания <p>6. Требования к полам: - конструкцию пола предусмотреть с учетом назначения помещений и требований СанПиН.</p> <p>7. Требования к кровле: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектом предусмотреть мероприятия по результатам обследования состояния кровли <p>8. Требования к витражам, окнам: (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)</p> <ul style="list-style-type: none"> - общее конструктивное решение должно содержать проработку решений с учетом капитального ремонта фасада, обоснование выбора витражной подсистемы, узлов крепления конструкций, прочих монтажных узлов.
--	--	--

2.4	Требования к инженерной защите территории объекта: (указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)	Не требуется
2.5	Требования к инженерно-техническим решениям:	
	Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):	В случае необходимости разработать решения по присоединению объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно выданных Заказчиком Технических условий и технических требований.
2.5.1	Водоснабжение:	
2.5.1.1	Система хозпитьевого и противопожарного водоснабжения (В2)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предусмотреть устройство системы противопожарного водоснабжения корпуса 75б. 2. Проектом предусмотреть объединенный хоз. питьевой и противопожарный водопровод. 3. Существующее давление пожарохозяйственной воды на вводе в корп. 75б составляет: $P_{\text{раб}} = 2,7^{\pm 0,1} \text{ кгс/см}^2$; При необходимости установить повысительный насос для обеспечения питьевых и хозяйственно-бытовых нужд. 4. Сети противопожарного водоснабжения запроектировать из стальных бесшовных горячедеформированных труб ГОСТ 8732-78. 5. Предусмотреть установку пожарных кранов согласно действующим нормам. 6. При проектировании учесть наличие насосной станции противопожарного водоснабжения с жockey-насосом. 7. Сети хозяйственно-питьевого водоснабжения запроектировать из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75 при диаметре трубопровода до 50 мм, при диаметре трубопровода более 50 мм применить трубы стальные бесшовные горячедеформированные ГОСТ 8732-78. Подводки к санитарно-бытовым приборам выполнить из полиэтиленовых труб. Запорная арматура: задвижки стальные клиновые, краны шаровые. 8. Проектом предусмотреть узел учета воды.

		9. Выполнить отдельное от основного корпуса подключение ХВС и ГВС помещений поликлиники.
2.5.2	Водоотведение:	
2.5.2.1	Система канализации (K1)	Проектом предусмотреть проектирование хозяйственно-бытовой канализации согласно ТУ Заказчика по запросу Подрядчика.
2.5.2.2	Ливневая канализация (K2)	Выполнить замену водоприемных воронок и трубопроводов ливневой канализации
2.5.3	Теплоснабжение, отопление, вентиляция, кондиционирование	
2.5.3.1	Теплоснабжение:	Проект разработать согласно техническим условиям, выданным Заказчиком.
2.5.3.2	Отопление	<p>Разработать двухтрубную систему отопления. В качестве отопительных приборов предусмотреть радиаторы стальные и биметаллические с регулирующей арматурой. Трубопроводы теплоснабжения запроектировать из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75 при диаметре трубопровода до 50 мм, при диаметре трубопровода 50 мм и более применить трубы бесшовные горячедеформированные по ГОСТ 8732-78.</p> <p>Выполнить замену верхнего розлива, стояков, запорной арматуры с установкой автоматических воздухоотводчиков. Выполнить реконструкцию теплового узла.</p> <p>Заменить трубопроводы от теплового узла к приточным вентсистемам и тепловым завесам.</p>
2.5.3.3	Вентиляция	Предусмотреть устройство приточно-вытяжной вентиляции в помещениях
2.5.3.4	Кондиционирование	Обеспечить кондиционирование помещений здания с общей системой циркуляции и охлаждения хладагента.
2.5.4	Электроснабжение	<p>Электроснабжение АБЧ (корпус 75Б) предусмотреть от существующего РУ-0,4 кВ КТП-512 и РУ-0,4 кВ КТП 707, существующих внутрикорпусных ВРУ-1 и ВРУ-2.</p> <p>Электроснабжение выполнять кабелем с медными жилами и с изоляцией не распространяющей горение.</p>
2.5.4.1	Силовое электрооборудование	<p>Электроснабжение силового электрооборудования (кондиционирование, вентиляция, систем противопожарной защиты, силовые щиты для компьютерной и периферийной техники предусмотреть от резервных автоматических выключателей РУ-0,4 кВ КТП-512 (при необходимости) и РУ-0,4 кВ существующих внутрикорпусных ВРУ-1 и ВРУ-2.</p> <p>Электрооборудование электроустановок должно иметь исполнение и соответствовать условиям и обеспечивать его эксплуатацию с учетом класса помещений по пожароопасности.</p> <p>Предусмотреть меры по защите проектируемого оборудования от перегрузок, коротких замыканий, а также защиты от импульсных и грозовых перенапряжений.</p> <p>Питающие, распределительные и групповые кабельные сети должны быть проложены по проектируемым и</p>

	Общие требования	<p>существующим кабельным конструкциям. Способ проводки и топологию распределительной сети определить проектом.</p> <p>Для отдельной категории электроприемников (системы обеспечения безопасности предприятия, средства специальной закрытой связи, информационные системы и др.) предусмотреть реализацию проектных решений ТИГЛ 1501, предусматривающего повышение надежности их электроснабжения с применением автономного источника электрической энергии.</p> <p>Проектом предусмотреть демонтаж существующих осветительных установок, силовых и осветительных щитов, кабелей.</p> <p>Проектом предусмотреть организационно-технические мероприятия и план производства работ при производстве работ в условиях действующего производства.</p> <p>В проекте учесть категории исполнения и размещения оборудования, степень защиты оборудования, меры безопасности от прямого и косвенного прикосновения.</p> <p>Предусмотреть проектные решения, обеспечивающие меры противопожарной безопасности, соблюдения безопасного уровня электромагнитных и иных излучений.</p> <p>Применяемое оборудование, подлежащее обязательной сертификации, должно иметь сертификаты соответствия, действующие на территории РФ.</p> <p>Технические условия на электроснабжение силового электрооборудования, компьютерной техники и светотехнических установок будут выданы по запросу проектировщиков с учетом необходимой электрической мощности подключаемого оборудования, на основании принятых планировочных решений по реконструкции и капитальному ремонту здания.</p>
2.5.4.2	Внутреннее и наружное электроосвещение	<p>При проектировании освещения руководствоваться сводом правил СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение", СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий», ПУЭ и др. НТД.</p> <p>При проектировании использовать современные технические достижения: светодиодные светильники, светодиодные лампы. В офисных помещениях применять светильники с диммированием. В помещениях без постоянного нахождения людей для управления освещением применять датчики присутствия, датчики движения.</p> <p>Предусмотреть наружное и архитектурное освещение здания.</p> <p>На каждом этаже здания предусмотреть установку щитков рабочего и аварийного (дежурного) электроосвещения.</p> <p>Предусмотреть эвакуационное освещение согласно пунктам</p>

		6.1.21-6.1.29 ПУЭ. Количество щитков и места установки определит проектом на основании утвержденной планировки. Электроснабжение щитков предусмотреть от существующих ВРУ-1 и ВРУ-2.
2.5.4.3	Заземление и защита от статического электричества	<p>Систему заземления принять TN-S.</p> <p>Предусмотреть информационное заземление (рабочее заземление экранов сигнальных проводов).</p> <p>Принять меры, обеспечивающие защиту от электромагнитных воздействий (ГОСТ 50571-4-44-2011).</p> <p>Технические решения, принятые при проектировании должны обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, соответствовать требованиям ГОСТ Р 50571.10-96.</p> <p>Проектом предусмотреть устройство внутреннего заземляющего контура в помещениях с силовым электрооборудованием (кондиционирование, вентиляция, силовые щиты). Заземление силового электрооборудования должно быть осуществлено согласно существующим ГОСТ и ПУЭ.</p> <p>Выполнить грозо и молниезащиту корпуса.</p>
2.5.5	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре	<p>1. АПС выполнить согласно категории помещений и СП 5.13130.2009, выполнить сопряжение с существующей системой (см. проект 40/10-25225-2-ПС).</p> <p>2. При проектировании АПС учесть требования СП484.1311500.2020, начинающие действовать с 01.03.2021г.</p> <p>3. СОУЭ выполнить согласно требованиям СП 5.13130.2009 и интегрировать с существующей системой (см. проект № 2019.108-СОУЭ)</p> <p>4. Приборы приема и контроля (ППК) расположить на этажах в металлических шкафах.</p> <p>5. Проектную систему АПС :</p> <ul style="list-style-type: none"> - вывести на АРМ «Орион-Про», находящийся на 4 этаже корпуса 75б; - вывести на центральный АРМ «Орион-Про» в корпус 28, пл.1. <p>6. При необходимости провести увеличение оперативной задачи, модернизацию системы и оборудования.</p>
2.5.6	Видеонаблюдение	<p>1. Видеокамеры разместить: по периметру здания, на проходных и постах охраны, запасных выходах, в коридорах и холлах, бюро пропусков, помещениях кассы.</p> <p>2. Активное оборудование СВН (видеосерверы, коммутаторы, источники питания) разместить в серверных помещениях.</p> <p>3. Оборудование системы видеонаблюдения должно позволять вести видеозапись при появлении движения в кадре, со скоростью 25 к/с с предварительной записью 15 секунд, на каждую видеокамеру 24 часа в сутки, 7 дней в неделю.</p> <p>4. Глубина архива не менее 40 дней.</p>

		5. Проектом предусмотреть демонтаж существующего оборудования и кабельных систем.
2.5.7	Требование к системе контроля и управления доступом (СКУД)	<p>1. СКУД должна включать в себя: турникеты на проходных, точки доступа в режимные помещения, запасные выходы, выходы на чердачные помещения, касса, бюро пропусков, серверные помещения, видеодомофоны.</p> <p>2. Проектом предусмотреть демонтаж существующих турникетов, оборудования и кабельных систем.</p> <p>3. Шлагбаумы существующие заменить, проектируемые предусмотреть с выводом на посты охраны АБЧ и возможностью управления по распознаванию номеров автотранспорта</p>
2.5.8	Требование к охранной сигнализации	Охранной сигнализацией оборудовать все режимные помещения, помещения серверных, бюро пропусков, касс, запасных выходов, складских помещений и т. п. с выводом на АРМ оператора (пост охраны, диспетчерская)
2.5.9	Требование к электропитанию СВН, ОС и СКУД	В состав системы электропитания систем ИТСО должны входить источники бесперебойного питания с необходимыми средствами автоматики, контроля исправности, сопряжения, обеспечивающий время автономной работы средств согласно требованиям соответствующих нормативных документов. Поддержание работы системы видеонаблюдения при кратковременном пропадании сети 220 В/50 Гц. Сигнализация о критическом разряде аккумуляторных батарей. Сигнализация о переходе на резервное электроснабжение. Для отдельной категории электроприемников (системы обеспечения безопасности предприятия, средства специальной закрытой связи, информационные системы и др.) предусмотреть реализацию проектных решений ТИГЛ 1501, предусматривающего повышение надежности их электроснабжения с применением автономного источника электрической энергии.
2.5.10	Требования к СКС	<p>Связь с существующей ЛВС предприятия и также с проектируемыми шкафами осуществить по топологии "звезда" с использованием одномодового ОВ кабеля на скорости 10 Гбит/с до коммутаторов доступа и 40 Гбит/с до коммутаторов ядра сети. Предусмотреть помещение центральной серверной площадью не менее 36 м² на уровне первого этажа в осях координат В1-Г1;24-25. Для промежуточных этажных шкафов предусмотреть кроссовые помещения не менее 6 м² с отдельным входом, прилегающие к шахтам здания в каждом крыле для удобства монтажа и прокладки кабельной системы.</p> <p>СКС должна обеспечивать соединение физическими линиями связи оконечного оборудования (персональные компьютеры, сетевые печатающие устройства, беспроводные точки доступа) с активным сетевым оборудованием локальной вычислительной сети проектируемого объекта. Кабельную систему от</p>

		<p>коммутационных шкафов до рабочих мест выполнить кабелем типа неэкранированная витая пара категории не менее 5е по топологии “звезда” с обеспечением скорости передачи данных до 1 Гбит/с. Предусмотреть запас по количеству не менее 20% точек подключения и активных портов коммутационного оборудования на развитие. Для подключения к ЛВС использовать двухпортовые розетки RJ-45, из расчета два кабеля на одно рабочее место. Расположение информационных розеток по проектируемым помещениям выполнить в соответствии с согласованной планировкой. Каждое рабочее место укомплектовать абонентским коммутационным шнуром категории не менее 5е с разъемами RJ45-RJ45 длиной 5м для подключения оконечного оборудования и шнуром длиной 2м для кроссировки в коммутационном шкафу.</p> <p>В качестве активного оборудования применить оборудование (на ядре серии S7700, на доступе серии S5700). Обеспечить покрытие сетью Wi-Fi всего здания точками доступа.</p> <p>Для монтажа оборудования использовать напольные аппаратные шкафы 19” высотой не более 47U, глубиной 1000 мм, шириной 800 мм, дверь со стеклянной вставкой, съемными боковыми стенками, степенью защиты IP-20, с применением горизонтальных и вертикальных кабельных органайзеров.</p> <p>Этажные аппаратные шкафы, содержащие активное телекоммуникационное оборудование, укомплектовать источниками бесперебойного питания Huawei стоечного исполнения с Ethernet-портом и управлением по SNMP-протоколу, обеспечив максимальную мощность по суммарной мощности устанавливаемого активного оборудования и запасом не менее 30%.</p> <p>При прокладке кабеля по коридору использовать металлический лоток. При организации горизонтальной подсистемы в помещениях, прокладку кабелей осуществить в электротехнических ПВХ коробах и скрытых каналах в полу, используя всю необходимую фурнитуру и встраиваемые розетки RJ-45. Все прокладываемые кабели, коммутационные панели и розетки должны быть промаркированы (маркировку согласовать на этапе проектирования).</p> <p>Предусмотреть работы по настройке активного сетевого оборудования и интеграции проектируемой ЛВС в КИС объединения.</p>
2.5.11	Радиофикация	<ol style="list-style-type: none"> 1. Входящий сигнал взять от существующего фидера (к.75б, шахта кросса). 2. В крыльях установить понижающие трансформаторы. 3. В кабинетах установить радиорозетки и радиоприемники.
2.5.12	Телефонизация и часофикация	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предусмотреть прокладку кабеля ТСВ от кросса АТС АБЧ. Емкость предусмотреть по количеству абонентов.

		<p>2. Боксы оконечить плитами.</p> <p>3. Линии телефонной связи от распределительных боксов до каждого рабочего места выполнить отдельным кабелем в малодымной оболочке с повышенной огнестойкостью, емкостью 4х2х0,5.</p> <p>4. На рабочих местах сетей телефонной связи установить розетки RJ-12.</p> <p>5. На рабочих местах предусмотреть установку телефонных аппаратов.</p> <p>6. Предусмотреть установку часовой станции ПИК-2М (с источником резервного питания). Электрочасы установить с учетом технологического процесса. Линии подключения выполнить кабелем в малодымной оболочке с повышенной огнестойкостью емкостью 2х1х0,5, до распределительных боксов.</p> <p>7. Предусмотреть установку автоматической телефонной станции емкостью 5 000 номеров</p>
2.5.13	Специальные требования	<p>На основании принятых планировочных решений по реконструкции и капитальному ремонту здания, проектирование режимных помещений осуществить с учетом решения межведомственной комиссии «Типовые нормы и правила проектирования помещений...» №199 от 21 января 2011г., а также других нормативно – правовых актов в области защиты информации ограниченного распространения</p>
2.6	Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:	<p>При проектировании должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.</p>
2.7	Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:	<p>Проектом предусмотреть выполнение следующих мероприятий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Разработать систему автоматической пожарной сигнализации (АПС), согласно требованиям СП5.13130 2. Разработать систему оповещения о пожаре (СОП), согласно требованиям СП5.13130 3. Обеспечить требуемые параметры по пределу огнестойкости несущих и ограждающих конструкций здания. 4. Предусмотреть устройство лифта для работы пожарных подразделений.
2.8	Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта	<p>Проектом предусмотреть выполнение следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Утепление фасада при необходимости - Раздельные узлы учета по теплу, воде, электроэнергии.

	приборами учета используемых энергетических ресурсов: (не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)	
2.9	Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:	Разработать мероприятий по обеспечению доступа инвалидов.
2.10	Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:	Выполнить в соответствии с действующей нормативной документацией
2.11	Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:	Переместить слесарную мастерскую и гардероб слесарей из подвала на 1этаж
2.12	Требования к проекту организации строительства объекта:	Выполнить в соответствии с требованиями нормативной документации. Проектной документацией предусмотреть организацию СМР, виды, последовательность выполнения работ в условиях функционирования подразделений Заказчика.
2.13	Автоматизация и диспетчеризация	Проектной документацией предусмотреть мероприятия по автоматизации и диспетчеризации работы инженерных систем здания.
III. Иные требования к проектированию		
3.1	Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:	Подготовку проектной документации в соответствии с постановлением Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (в действующей на момент сдачи документации редакции) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".
3.2	Проектная документация, передаваемая Заказчику	Документацию подготовить и скомплектовать в количестве: Проектная документация и рабочая – 6 экз. на бумажном носителе (4 экз. сброшюровать) и по 1 экз. на электронных носителях в формате *.pdf., dwg.

3.3	<p>Проектная документация, передаваемая в Главархитектуру.</p> <p>Состав и формат проектных материалов, представляемых на электронном носителе.</p>	<p>После утверждения один дополнительный экземпляр проектной документации безвозмездно передается в сброшюрованном виде формата А4 согласно Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 для учета и регистрации в архив Главархитектуры по разделам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. «Пояснительная записка» (включая текстовую часть по всем разработанным разделам) в формате *.doc или *.rtf 2. «Схема планировочной организации земельного участка» (в формате PDF или JPG) 3. «Архитектурные решения» (в формате PDF или JPG) 4. «ПОС» (стройгенплан), (в формате PDF или JPG) 5. Схема планировочной организации земельного участка (в формате DXF не выше версии AutoCAD 2004 или MIF-MID, Shape, ГИС «ИнГЕО») в местной (городской) системе координат с отображением: <ul style="list-style-type: none"> - красных линий (если имеются); - границ отведенного по ГПЗУ земельного участка; - существующих, сносимых и проектируемых объектов капитального строительства.
3.4	Требования к подготовке и выдаче сметной документации:	<p>Сметную стоимость определить на основе сметно-нормативной базы ценообразования (ТЕР-2001 Республики Башкортостан в ред. 2014г с И1 (6) в программном комплексе "Гранд-смета") в базисном уровне цен на 1 января 2000г с пересчётом в текущие цены базисно-индексным методом, с применением индексов изменения сметной стоимости по видам работ, согласно Писем Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ на соответствующий период сдачи сметной документации.</p> <p>Сметную документацию предоставить Заказчику в следующем виде:</p> <p>Смета - 4 экз. на бумажном носителе и 2-на диске в электронном виде: в программе «Гранд-смета», формате «pdf» с подписями, в формате Excel.</p>
3.5	Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил	Не требуется

3.6	К заданию на проектирование прилагаются следующие документы:	1. Правоустанавливающие документы на земельный участок (договор аренды) или свидетельство о регистрации права собственности; 2. Свидетельство о регистрации права собственности на здание; 3. Технический паспорт БТИ; 4. Градостроительный план земельного участка 5. Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (по запросу Проектировщика): - электроснабжения; - хозяйственного и противопожарного водоснабжения (В2) - канализации-К1; - теплоснабжения; - кондиционирования.
3.7	Требования проведения экспертизы Проектной документации	Проектная организация сопровождает прохождение Государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, экспертизы достоверности определения сметной стоимости объекта. Заявителем и плательщиком в экспертных органах выступает Заказчик
3.8	Требования к проведению работ по обследованию и выполнению инженерных изысканий	Проектная организация выполняет работы по обследованию строительных конструкций (в части реконструкции) и инженерных коммуникаций здания, обмерные работы, проводит комплекс работ, связанных с инженерными изысканиями (инженерно-геологические, -геодезические, -экологические изыскания)
3.9	Проведение авторского надзора.	Проектная организация выполняет авторский надзор за строительством объекта по отдельному договору.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
012335BB00F9ABC4954DA6DEF0B60ACC0D
Отпечаток сертификата:
1F3C32C6EE772F0472F2B9FD97EEB0FC8AC97023
Владелец: Семивеличенко Евгений Александрович
Организация: ПАО "ОДК-УМПО"
Действителен с 15.07.2020 по 15.07.2021
Дата подписания: 27.05.2021 13:39 (+03:00)
Номер извещения: 32110128079

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
02FA0D6F00E9ACBC814B1C6794572350E7
Отпечаток сертификата:
45633FF4FB422345A444619DA679C1CBE6633783
Владелец: Торопов Сергей Владимирович
Организация: ООО ПСК "ИНЖИНИРИНГ"
Действителен с 12.03.2021 по 13.03.2022
Дата подписания: 25.05.2021 13:13 (+03:00)
Номер извещения: 32110128079